

 ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ПУТЕВИ СРБИЈЕ	Услови за израду урбанистичког пројекта	Број: 953-10159/21-1 Датум: 05-05-2021
--	--	---

Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www. putevi-srbije.rs

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ” ПАНЧЕВО

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ „УРБАНИЗАМ” ПАНЧЕВО

БРОЈ:

05-111/2020-215

ДАТУМ:

07-05-2021

26000 Панчево

Карађорђево 84

Поштовани,

Дописом број 05-111/2020, од 22.04.2021. године, наш заводни број 953-10159, од 26.04.2021. године, доставили сте кориговано ситуационо решење и друга документа, као допуну на наш захтев (953-23861/20-1, од 01.12.2020. године), а ради издавања услова за израду **Урбанистичког пројекта за изградњу станице за снабдевање горивом „Костолац” у Костоцу.**

Катастарска парцела 1019 КО Костолац-град, на којој је планирана станица за снабдевање горивом, налази се уз катастарску парцелу 2391 КО Костолац-град, на којој се налази део трасе **државног пута IIА реда број 159:** Пожаревац – Костолац. Деоница 15901 трасе државног пута IIА реда број 159 налази се у насељеном месту Костолац, која се поклапа са Улицом Карађорђево.

Како је наведено у вашем захтеву, у циљу модернизације малопродајне мреже и побољшања услова пословања, планира се рушење постојећих елемената комплекса станице за снабдевање горивом и изградња нових.

Приликом израде урбанистичког пројекта, потребно је испунити следеће услове:

- Планирана решења ускладити са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон и 9/20), Законом о путевима („Службени гласник РС”, бр. 41/2018 и 95/18 – др. закон), важећим прописима, правилницима као и са планском документацијом вишег реда;
- Решења морају бити усклађена и са важећом планском и пројектном документацијом, планском и пројектном документацијом чија је израда у току на предметном подручју, као и за коју је ЈП „Путеви Србије” издало услове и сагласности;
- Предвидети претходну анализу: постојећих и перспективних саобраћајних токова; стања коловоза на државном путу;
- Трасу и број државног пута, преузети из Уредбе о категоризацији државних путева и дефинисати у текстуалном и графичком делу урбанистичког пројекта, уз писање и броја пута и стационаже у складу са Референтним системом ЈП „Путеви Србије”;
- Елементи пута и раскрснице (полупречник кривине, радијуси окретања и др) морају бити у складу са Законом о путевима и Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС”, број 50/11);
- Сходно чл. 37. и 38. Закона о путевима **обезбедити прегледност јавног пута**, како се не би угрозила безбедност саобраћаја;
- Урбанистичким пројектом мора бити адекватно решено **прихватање и одводњавање површинских вода**, уз усклађивање са системом одводњавања предмета државног пута;
- Приликом планирања реконструкције саобраћајних прикључака станице за снабдевање горивом на трасу државног пута IIА реда број 159, потребно је водити рачуна о следећем:

- предвидети реконструкцију, односно проширење државног пута II реда у складу са решењима Плана генералне регулације Костоца („Службени лист града Пожаревца”, број 6/15);



- планирана станица за снабдевање горивом може имати само један улив и само један излив са/на државни пут,
- саобраћајни прикључци на предметни државни пут морају бити једносмерни, без могућности за лева скретања са/на државни пут,
- сагледати потребу за смањењем ширине саобраћајних трака за излив и улив са/на државни пут, у складу са дефинисаним меродавним возилом, односно на рачун тога продужити разделно острво,
- коловозна конструкција мора бити предвиђена за тешко саобраћајно оптерећење,
- полупречнике лепеза у зони прикључака утврдити на основу криве трагова меродавних возила које ће користити предметне саобраћајне прикључке,
- потребно је обезбедити приоритет саобраћаја на државном путном правцу, односно улаз на станицу за снабдевање горивом и излаз са исте, не сме да угрози континуитет саобраћаја на државном путу,
- рачунској брзини на путу,
- просторним карактеристикама терена,
- зонама потребне прегледности,
- адекватно решење прихватања и одводњавања површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања државног пута.

Планом генералне регулације Костолца, у оквиру дела 4.8. Мреже и објекти саобраћајне инфраструктуре, наведено је да саобраћајни прикључак објеката (међу којима су и бензинске станице) на државне путеве другог реда не условљава прикључке са тракама за успорење/убрзање, већ је довољно да буду у режиму улив/излив, осима ако постоје посебни захтеви просторних и урбанистичких карактеристика ширег окружења.

- Општи услови за постављање инсталација:
 - траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод предметног пута;
- Услови за подземно укрштање инсталација са путем:
 - да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
 - заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака попречног профила пута увећана за по 3,00 m са сваке стране,
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35 m,
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20 m;
- Услови за паралелно вођење инсталација са путем:
 - инсталације морају бити постављене минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољње ивице путног канала за одводњавање),
 - не дозвољава се вођење инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта;
- Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут:
 - стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (10,00 m мерено од границе путног земљишта државног пута другог реда), а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта,
 - обезбеди сигурносну висину од 7,00 m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.



Пре потврђивања урбанистичког пројекта, потребно је да нам исти доставите (уз позив на број ових услова) ради провере испуњености напред наведених услова и издавања мишљења на исти.

Ситуациони план доставити у одговарајућој размери, у складу са напред наведеним условима, са јасно обележеном границом урбанистичког пројекта, објектима из наше надлежности, решењем саобраћајних прикључака и планираним садржајима и са уписаним стационажама на границама пројекта и месту саобраћајних прикључака на државни пут. Текстуално образложити саобраћајна решења.

Особа за контакт: Јелена Ивановић, дипл.пр.пл, 011/30-40-625,
jelena.ivanovic@putevi-srbije.rs

С поштовањем,

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ”
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА ЗА
СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ И РАЗВОЈ



Миодраг Поледица, маст.инж.саобр.

Обрадио:	
Јелена Ивановић, дипл.простор.план.	<i>ЈЧ</i>
Контролисао:	
Дејан Лукић, дипл.грађ.инж.	<i>Д.М</i>

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП „Путеви Србије” Београд, Архиви
3. ЈП „Путеви Србије” Београд, Одељење за пројектну и планску документацију